

LIETUVOS SPORTO UNIVERSITETO BENDRABUČIŲ VIDAUS TVARKOS TAISYKLĖS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Lietuvos sporto universiteto bendrabučių vidaus tvarkos taisyklės (toliau – Taisyklės) reglamentuoja gyventojų ir svečių elgesio taisykles Lietuvos sporto universiteto (toliau – LSU) valdomuose studentų bendrabučiuose Perkūno al. 3, Kaune ir Aušros g. 42 A, Kaune.
2. Už efektyvų bendrabučio veiklos organizavimą, bendrabučio gyventojų (toliau – Gyventojai) apgyvendinimą ir išskeldinimą (įsakymų formavimą ir duomenų perdavimą suinteresuotiems asmenims), tvarką ir švarą bendrabutyje bei Taisyklių laikymąsi bendrabutyje atsako bendrabučio administratorius.
3. Bendrabučiuose LSU nustatyta tvarka gali būti apgyvendinami LSU studentai, laisvieji klausytojai, stažuotojai, bendrabučiuose Perkūno al. 3 ir Aušros g. 42 A, taip pat gali būti apgyvendinami ir kiti fiziniai asmenys, jei, patenkinus visų LSU studentų, klausytojų, stažuotojų, apgyvendinimo poreikius, bendrabučiuose lieka laisvų vietų.
4. Bendrabučių kambariuose yra nuomojamos gyvenamosios vietos.
5. Prieš sudarant apgyvendinimo bendrabutyje sutartį (toliau – Sutartis), kiekvienas Gyventojas savo parašu patvirtina, kad yra susipažinęs su Taisyklėmis ir priešgaisrinės saugos reikalavimais, todėl visi Gyventojai privalo laikytis Taisyklių bei priešgaisrinių saugos reikalavimų. Taisyklių ir priešgaisrinių saugos reikalavimų nežinojimas Gyventojų neatleidžia nuo atsakomybės dėl Taisyklių ir priešgaisrinių saugos reikalavimų nesilaikymo.

II. APGYVENDINIMO BENDRABUČIUOSE TVARKA

6. Vieta bendrabutyje skiriama vadovaujantis LSU nustatyta bendrabučio skyrimo tvarka.
7. Gyventoją, vadovaudamasis informacinėje sistemoje patvirtintu prašymu / rašytiniu prašymu bendrabutyje apgyvendina bendrabučio administratorius.
8. Gyventojai bendrabutyje nuo pirmadienio iki ketvirtadienio imtinai apgyvendinami nuo 8.00 iki 12.00 val. ir nuo 12.45 iki 17.00 val., penktadieniais nuo 8.00 iki 12.00 val. ir nuo 12.45 iki 15.45 val.
9. Prieš apsigyvendamas bendrabutyje Gyventojas privalo per 5 (penkias) darbo dienas nuo patvirtinimo sistemoje dėl suteiktos apgyvendinimo vietos bendrabutyje dienos sumokėti išankstinę įmoką (užstatą) ir avansą, atvykdamas apsigyventi su savimi privalo turėti apmokėtą išankstinės įmokos kvitą, pateikti dvi dokumentines nuotraukas (3 x 4 cm).
10. Apgyvendinamas Gyventojas gauna kambario raktą (vienas kambario raktas turi likti pas bendrabučio personalą), individualaus naudojimo inventorių. Inventorius įrašomas į kambario būklės aktą, kartu nurodomi jo gedimai ir trūkumai (jei tokių yra). Kambario būklės aktą pasirašo Gyventojas ir bendrabučio administratorius, todėl pretenzijos dėl kambario būklės akte nurodytų gedimų ir trūkumų vėliau nepriimamos.
11. Gyventojui, pateikus rašytinį prašymą bendrabučio administratoriui ir gavus jo raštišką leidimą, leidžiama naudotis savo baldais ir kitu inventoriumi Sutarties galiojimo laikotarpiu. Už kambarį ar bendro naudojimo patalpose paliktus asmeninius Gyventojų daiktus ar kitą turtą LSU neatsako.
12. Bendrabutį rekonstruojant, remontuojant ar pertvarkant, taip pat siekiant kartu apgyvendinti pirmakursius, racionaliau panaudoti patalpas, taupyti energijos išteklius ir gerinti komunalines paslaugas, studentams konfliktuojant, siekiant užtikrinti higienos normų reikalavimų laikymąsi bendrabučio administratorius gali perkelti Gyventoją iš vieno kambario į kitą, taip pat iš vieno bendrabučio į kitą, prieš tai informavęs Gyventoją raštu. Perkeliant stengiamasi nepabloginti gyvenimo sąlygų.
13. Atsiradus laisvai vietai kambarį ir per vieną mėnesį neatsiradus Gyventojui į laisvą vietą, kitam to kambario Gyventojui (-ams) nepageidaujant mokėti už papildomą vietą (-as) kambarį, už ją (-as) mokant 1 / 2 vietos mokesčio, bendrabučio administratorius gali perkelti iš vieno kambario į kitą, taip pat iš vieno

bendrabučio į kitą, prieš tai Gyventoją (-us) informavęs raštu. Pirmiausia perkeliama trumpiau bendrabutyje gyvenantys Gyventojai arba Gyventojai, kurie savo lėšomis neperka savo gyvenimo sąlygų bendrabučio kambaryje.

14. Išsikeldamas iš bendrabučio, baigęs ar nutraukęs studijas, Gyventojas privalo sumokėti visus mokesčius (mokesčių už apgyvendinimą ir kitus mokesčius), atlaisvinti ir pasirašytinai perduoti bendrabučio administratoriui tvarkingas gyvenamąsias patalpas, inventorių ir kambario raktus. Asmeninį inventorių gyventojas privalo išsivežti. Neišsivežus asmeninio inventoriaus LSU turi teisę savo kaštais išvežti ir utilizuoti Gyventojas asmeninį inventorių, o išvežimo ir (ar) utilizavimo kaštus padengti iš išankstinės įmokos (užstato). Perdavimas vykdomas nuo pirmadienio iki ketvirtadienio imtinai nuo 8.00 iki 12.00 val. ir nuo 12.45 iki 17.00 val., penktadieniais nuo 8.00 iki 12.00 val. ir nuo 12.45 iki 15.45 val.

15. Neišsikėlęs Gyventojas iškeldinamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Esant galimybei ir leidus bendrabučio administratoriui, baigęs ar nutraukęs studijas Gyventojas gali likti gyventi bendrabutyje einamųjų mokslo metų laikotarpiui.

16. Neišsikrausčius iš kambario nustatytu laiku, gyventojui skaičiuojami 7 (septynių) Eur netesybų mokesčiai už kiekvieną papildomą parą.

17. Sudarius gyvenamosios vietos apgyvendinimo paslaugų teikimo sutartį, Gyventojas turi su savimi turėti ir nešiotis asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą. Administratoriui arba LSU darbuotojams, pateikusiems darbuotojo pažymėjimą ir paprašiusiems parodyti asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą, šis dokumentas privalo būti pateiktas.

18. Apgyvendinimo paslaugų teikimo sutartis gali būti nutraukta prieš terminą, jei Gyventojas yra paliekamas kartoti kursą, nutraukia arba pertraukia studijas arba jei jam dėl Tvarkos taisyklių pažeidimo ar Apgyvendinimo sutarties nevykdymo, ar netinkamo vykdymo, įskaitant finansinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, LSU atima teisę gyventi bendrabutyje (pašalina iš bendrabučio).

III. BENDRABUČIO GYVENTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

19. Gyventojas turi teisę:

19.1. teikti pastabas ir pasiūlymus dėl gyvenimo, poilsio sąlygų gerinimo, tvarkos ir švaros bendrabutyje, bendrabučio pagalbinių patalpų ir gyvenamųjų kambarių remonto, kokybės gerinimo;

19.2. kreiptis pagalbos ir paramos į bendrabučio darbuotojus, skambinti bendrosios pagalbos telefonais, o esant pagrindu – į saugos tarnybą ir policiją;

19.3. naudotis virtuvėmis, WC, dušais neribotai, išskyrus sanitarinės priežiūros laiką. Gyventojai muilu, popieriniais rankšluosčiais, tualetiniu popieriumi šiose patalpose neaprupinami;

19.4. naudotis skalbyklos paslaugomis nuo 7.00 val. iki 21.00 val.;

19.5. savo lėšomis pasigerinti gyvenimo sąlygas, atliekant bendrabučio patalpų ir įrangos remonto darbus, pateikus rašytinį prašymą bendrabučio administratoriui ir gavus leidimą. Už gyventojų lėšomis atliktus bendrabučio patalpų, turto ar įrangos pagerinimo (remonto) darbus neatlyginama;

19.6. rinkti bendrabučio tarybą.

20. Gyventojas privalo:

20.1. gerbti ir nepažeisti kitų Gyventojų teisių ir teisėtų interesų;

20.2. laiku mokėti mokesčius už apgyvendinimą bendrabutyje;

20.3. atlyginti žalą;

20.4. įeidamas į bendrabutį pateikti budėtojui Gyventojas leidimą;

20.5. palaikyti švarą ir tvarką kambariuose, taip pat bendro naudojimo patalpose pagal sanitarinių higienos normų reikalavimus. Patikrinimo metu užfiksuojamus higienos normų pažeidimus dėl Gyventojas (-ų) kaltės, Gyventojas (-ai) turi atlyginti LSU ar darbuotojo patirtą (-us) nuostolį (-ius) dėl paskirto (-ų) higienos normos (-ų) pažeidimo (-ų);

20.6. laikytis visuotinai priimtų elgesio normų, vadovaujantis LR teisės aktais, nekelti triukšmo (nuo 23.00 val. iki 6.00 val.) bendrabutyje, naudotis muzikine aparatūra, ausinėmis ar bet koku inventoriu taip, kad netrikdytų bendrabučiuose ir aplinkiniuose namuose gyvenančių žmonių darbo ir poilsio;

20.7. savarankiškai susipažinti ir laikytis priešgaisrinės saugos reikalavimų;

20.8. per 1 (vieną) darbo dieną raštu informuoti bendrabučio administratorių apie studijų LSU nutraukimą ar pašalinimą iš LSU;

- 20.9. saugoti ir tausoti inventorių, įrangą ir kitą turtą kambaryje, bendro naudojimo patalpose ir bendrabučio teritorijoje;
- 20.10. taupiai vartoti energijos išteklius;
- 20.11. jei bendrabučio aukšte, kuriame yra gyventojų kambarys, nėra virtuvės, kambaryje naudojamą elektrinę viryklę užregistruoti pas bendrabučio administratorių;
- 20.12. užtikrinti, kad išeinant iš kambario ar bendro naudojimo patalpų ar išvykstant iš bendrabučio ilgesniam laikui patalpose nebūtų palikta deganti šviesa, bėgantis vanduo, įjungti nenaudojami elektriniai prietaisai;
- 20.13. sulaužęs, sugadinęs bendrabučio inventorių, įrangą ir kitą turtą ar pastebėjęs bendrabučio inventorius, įrangos ar kito turto gedimą, nedelsdamas informuoti bendrabučio administratorių, jeigu jo nėra – bendrabučio budėtoją;
- 20.14. leisti bendrabučio darbuotojams bet kuriuo paros metu užėti į kambarį, jeigu reikia užtikrinti Taisyklių reikalavimų laikymąsi, siekiant apgyvendinti naujus gyventojus, įvertinti kambarių būklę, atlikti skubius remonto darbus ar esant avarinei situacijai;
- 20.15. leisti saugos tarnybos, greitosios pagalbos, policijos darbuotojams bet kuriuo paros metu užėti į kambarį, jeigu reikia užtikrinti Taisyklių reikalavimų laikymąsi ar esant avarinei situacijai;
- 20.16. Bendrabučio administratoriui surašius aktą dėl gyventojų padarytų nuostolių, atlyginti nuostolius pagal bendrabučio administratoriaus pateiktą sąmatą;
- 20.17. pastebėjęs Gyventojų veiksmus, kurie prieštarauja Taisyklėms, apie pažeidimus nedelsdamas informuoti bendrabučio administratorių, jeigu jo nėra – bendrabučio budėtoją;
- 20.18. gavus kvietimą, atvykti pas bendrabučio administratorių nurodytu laiku;
- 20.19. susipažinti su šiomis Taisyklėmis ir įsipareigoti jų laikytis, taip pat savarankiškai susipažinti ir laikytis kitų LSU vidaus teisės aktų bei Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų.
- 20.20. vykdyti teisėtus bendrabučio darbuotojų nurodymus, neprieštaraujančius Taisyklėms;
- 20.21. vykdyti kitus teisėtus bendrabučio administratoriaus nurodymus.
- 20.22. Bendrabučio Gyventojai materialiai atsako už bendrabučių patalpų, inžinerinės įrangos bei inventorius būklės pabloginimą, išskyrus normalų nusidėvėjimą. Užliejus patalpas vandeniu ar kitaip pakenkus patalpoms ar inventoriumi, už sukeltą žalą ir jos padarinių likvidavimą bei nuostolių padengimą atsako Gyventojas, kaltas dėl žalos, kurios dydis nustatomas pagal bendrabučio administratoriaus pateiktą sąmatą. Jei kaltininko tiksliai nustatyti neįmanoma, nuostoliai dėl padarytos žalos išieškomi iš visų to kambario, bloko arba korpuso, aukšto ar viso bendrabučio gyventojų.
21. Bendrabutyje draudžiama:
 - 21.1. rūkyti;
 - 21.2. laikyti, vartoti, gaminti ir platinti alkoholinius gėrimus;
 - 21.3. laikyti, vartoti, gaminti ar platinti narkotines ar psichotropines medžiagas;
 - 21.4. savavališkai įleisti ar apgyvendinti svečių knygoje neregistruotus svečius;
 - 21.5. lankytis svečiams, apsvaigusiems nuo alkoholio ar psichotropinių medžiagų;
 - 21.6. kelti triukšmą nuo 23.00 iki 6.00 val.;
 - 21.7. naudoti pirotechnines priemones ar sprogmenis;
 - 21.8. palikti bendro naudojimo patalpose iš kambario išneštas buitines atliekas, nešvarius indus ar asmeninį inventorių, laikyti baldus, butelius ir kitus daiktus bendrabučių balkonuose;
 - 21.9. būriuotis bendrabučių balkonuose;
 - 21.10. laikyti gyvūnus ar jiems skirtą inventorių;
 - 21.11. kambaryje ir bendrabučio teritorijoje laikyti ginklus, sprogstamąsias medžiagas;
 - 21.12. kambaryje ir bendrabučio teritorijoje laikyti įrankius ar prietaisus su vidaus degimo varikliais, tepalus, benzina ar kitus degius skysčius;
 - 21.13. savavališkai persikelti į kitą kambarį;
 - 21.14. savavališkai pernešti bendrabučio inventorių, perstatyti baldus kambariuose ir bendro naudojimo patalpose;
 - 21.15. be bendrabučio administratoriaus raštiško sutikimo keisti ar įmontuoti papildomą durų spyną;
 - 21.16. gadinti bendrabutyje ar jo teritorijoje esančią įrangą ir inventorių;
 - 21.17. teršti ar niokoti bendrabučio vidų arba kiemą, mėtyti daiktus ir šiukšles pro bendrabučių langus ir balkonus, šiukšlinti bendrojo naudojimo patalpose ir teritorijoje;
 - 21.18. išsikelti iš bendrabučio neinformavus bendrabučio administratoriaus;

- 21.19. savavališkai atlikti bet kokius bendrabučio patalpų, įrangos remonto ar pakeitimo darbus;
- 21.20. ant durų, langų ar sienų savavališkai tvirtinti antenas, plakatus ar kitus daiktus, kurie gali pabloginti gyvenamųjų patalpų būklę;
- 21.21. kambariuose naudoti papildomus šildymo ir vėdinimo bei buitinės technikos prietaisus, kurių bendra suminė galia viršija 3 kW vienam kambariui;
- 21.22. gyvenamuosiuose kambariuose naudoti virykles, jeigu bendrabučio aukšte yra įrengta virtuvė;
- 21.23. inicijuoti muštynes ar jose dalyvauti, kitaip pažeisti viešąją tvarką;
- 21.24. gadinti lifto apdailą, važinėti liftu daugiau žmonių, negu nurodyta liftų naudojimosi instrukcijoje;
- 21.25. gadinti, ne pagal paskirtį, be priežasties naudoti priešgaisrinės apsaugos inventorių (daviklius, gaisrines žarnas, gesintuvus ir kt.), taip pat be priežasties spausti pavojaus signalo (GAS) mygtuką;
- 21.26. užsiiminėti nelegalia komercine ir kita veikla vidiniame ir interneto tinkle;
- 21.27. kliudyti kitiems gyventojams tikslingai naudotis bendrojo naudojimo patalpose esančiu inventoriumi;
- 21.28. automobilius statyti ne automobiliams laikyti skirtose vietose, pažymėtuose įvažiavimuose prie bendrabučių, užtikrinant greitą ir saugų privažiavimą gelbėjimo tarnyboms (greitajai pagalbai, policijai, ugniagesiams ir pan.) ir įmonių, teikiančių komunalines paslaugas, automobiliams.
- 21.29. naudoti bendrabučio patalpas ūkinei ar komercinei veiklai;
- 21.30. naudotis gyventojui suteikta lova be patalynės ir užvalkalų;
- 21.31. nepagarbiai elgtis, grasinti ar įžeidinėti bendrabučio darbuotojus, Gyventojus ir svečius.

IV. BENDRABUČIO SAVIVALDA

22. Bendrabučio tarybos struktūra ir funkcijos:

22.1. bendrabučių tarybos struktūra:

22.1.1. bendrabučio taryba yra sudaryta iš kiekvieno bendrabučio aukšto seniūnų ir bendrabučio pirmininko;

22.1.2. bendrabučio tarybos nariais ir jos pirmininku gali būti renkami tik LSU studentai, to bendrabučio gyventojai. Tarybos narys gali būti tik tas Gyventojas, kuris neturi galiojančių pastabų ar įspėjimų už Taisyklių pažeidimus;

22.1.3. bendrabučio aukšto seniūną kiekvienų mokslo metų rudens semestro pradžioje atviru balsavimu paprasta balsų dauguma renka visuotinis aukšto Gyventojų susirinkimas. Šis susirinkimas laikomas teisėtu, jeigu jame dalyvauja ne mažiau kaip pusė aukšto Gyventojų (50 proc. + 1). Stebėtojo teisėmis gali dalyvauti bendrabučio administratorius, Studentų atstovybės narys arba kitas LSU darbuotojas;

22.2. bendrabučio tarybos funkcijos:

22.2.1. prižiūrėti tvarką bendrabučiuose ir užtikrinti Taisyklių laikymąsi. Kilus incidentui pranešti bendrabučio personalui, o esant pagrindui – skambinti bendrosios pagalbos telefonu. Kiekvienas tarybos narys atsakingas už savo aukšto viešąją tvarką;

22.2.2. atstovauti Gyventojų interesams ir teikti pastabas bei siūlymus dėl apgyvendinimo tvarkos, gyvenimo ir poilsio sąlygų bendrabutyje gerinimo;

22.2.3. prižiūrėti, kad Gyventojai nekeltų triukšmo nuo 23.00 val. iki 6.00 val.,

22.2.4. prižiūrėti, kad Gyventojai taupiai vartotų energijos išteklius bei vandenį;

22.2.5. prižiūrėti, kad bendrabutyje nebūtų laikomi ir vartojami alkoholiniai gėrimai ar psichotropinės medžiagos, rūkoma;

22.2.6. prireikus organizuoti Gyventojų susirinkimus ir juose dalyvauti;

22.2.7. aktyviai dalyvauti bendrabučio gyvenime;

22.2.8. šaukti neeilinius rinkimus;

22.2.9. mažiausiai 2 kartus per mokslo metus organizuoti talkas.

22.3. Tarybos narys gali būti perrinktas daugiau negu pusės (50 proc. + 1) aukšto Gyventojų pritarimu.

22.4. bendrabučio tarybos pirmininką kiekvienų mokslo metų rudens semestro pradžioje renka naujai sudaryta bendrabučio taryba atviru balsavimu paprasta balsų dauguma. Susirinkimas laikomas teisėtu, jeigu jame dalyvauja ne mažiau kaip 2 / 3 tarybos narių. Į pirmininko pareigas gali kandidatuoti bet kuris bendrabučio aukšto seniūnas. Rinkimuose stebėtojo teisėmis dalyvauja bendrabučio administratorius, Studentų atstovybės narys arba kitas LSU darbuotojas.

22.5. Bendrabučio tarybos pirmininko funkcijos:

22.5.1. vadovauti tarybai ir organizuoti jos veiklą;

- 22.5.2. organizuoti tarybos ir Gyventojų susirinkimus ir juose dalyvauti;
- 22.5.3. reikšti pastabas ir pasiūlymus dėl gyvenimo ir poilsio sąlygų gerinimo, taip pat tvarkos, švaros bendrabutyje;
- 22.5.4. padėti bendrabučio administratoriui;
- 22.5.5. suteikti pagalbą Gyventojams;
- 22.5.6. privalomai teikti aktualią informaciją Gyventojams;
- 22.5.7. rugsėjo mėnesį rengti susitikimus su naujais Gyventojais.

V. BENDRABUČIO DARBUOTOJŲ TEISĖS IR PAREIGOS

23. Bendrabučio darbuotojai turi teisę:

- 23.1. pasibeldę užėti į kambarį;
 - 23.2. bet kuriuo paros metu turi teisę savarankiškai, atrakines duris, užėti į kambarių sisteminiuose blokuose esančius bendrojo naudojimo koridorius ir sanitarinius mazgus, patikrinti ar remontuoti ten esančius įrenginius (jei tuo metu kambariuose ir nėra nė vieno gyventojų). Esant būtinybei (pvz., avariniais atvejais), turi teisę patekti į gyvenamuosius kambarius. Jei juose nėra gyventojų, į kambarį patenka dalyvaujant liudytojui, įėjimo į kambarį faktą įformina aktu, su kuriuo vėliau supažindina bent vieną kambario gyventoją. Atsakomybės už kambariuose esančius daiktus tokiu atveju bendrabučio darbuotojas neprisiima. Tuo atveju, jei kambariuose planuojami tam tikri darbai, apie kuriuos pranešama iš anksto, gyventojai užtikrina, kad tuo laiku kas nors būtų vietoje.
 - 23.3. esant būtinybei bendrabučio administratoriui patekti į gyvenamąsias patalpas, o gyventojams jo neįsileidžiant, bendrabučio darbuotojas turi teisę į gyvenamąsias patalpas patekti naudodamasis atsarginiais raktais arba specialiosiomis priemonėmis. Padarytą materialinę žalą tokiu atveju atlygina bendrabučio darbuotojo į gyvenamąsias patalpas neįleidęs gyventojai.
 - 23.4. siekdami užtikrinti švarą ir tvarką kambariuose bendrabučio administratorius, kartu su bendrabučio tarybos atstovu, jam negalint dalyvauti, su kitu bendrabučio darbuotoju turi teisę vykdyti kambarių patikrinimą;
 - 23.5. užsakyti valymo paslaugas (prieš tai paskyręs pastabą (-as) kambario gyventojams, kurie naudojami patalpa (-omis)), jeigu tikrinant švarą ir tvarką kambariuose, nustatys, kad švara ir tvarka kambaryje, prie kambario ar dviejų kambarių, esančiame duše, tualete, prieškambariame ar virtuvėje pagal sanitarinių higieninių normų reikalavimus neužtikrinama. Sąskaita už valymą pateikiama kambario ar kambarių Gyventojams, kurie naudojami patalpomis;
 - 23.6. bendrabučio darbuotojai bendro naudojimo patalpose radę iš kambario išneštas buitines atliekas, nešvarius indus ar kitą asmeninį inventorių, siekdami užtikrinti švarą ir tvarką, ir higienos sanitarinių normų reikalavimų laikymąsi, turi įspėti Gyventojus, nedelsiant pašalinti rastas buitines atliekas, nešvarius indus ar kitą asmeninį inventorių. Jei po įspėjimo tai nepašalinama bendrabučio administracijos darbuotojai turi teisę pašalinti inventorių ir taikyti drausminančias priemones. Jei nepavyksta nustatyti buitinių atliekų, nešvarių indų ar asmeninio inventoriaus savininko, bendrabučio administracijos darbuotojai turi teisę pašalinti inventorių neįspėjus jo savininko, o jį nustatę taikyti drausminančias priemones;
 - 23.7. pasinaudoti pavojaus mygtuko paslauga, jei bendrabutyje kyla neramumai. Už neatšaukiamo pavojaus paslaugą išrašytos sąskaitos sumą apmoka Gyventojas (-ai) dėl kurio (-ių) buvo iškviesta pagalba.
 - 23.8. neįleisti į bendrabutį Gyventojų, kurie nepateikia leidimo;
 - 23.9. Gyventojui laiku nesumokėjus mokesčio už apgyvendinimą bendrabutyje, netesybas, nutraukti jam interneto ir skalbyklos paslaugų teikimą;
 - 23.10. skirti pastabas ir įspėjimus Gyventojams dėl Taisyklių pažeidimų ir už pažeidimus šalinti gyventojus iš bendrabučio šių Taisyklių nustatyta tvarka;
 - 23.11. vykdyti kitas funkcijas, siekiant užtikrinti Taisyklių reikalavimų laikymąsi.
24. Bendrabučio darbuotojai privalo:
- 24.1. gerbti ir nepažeisti Gyventojų teisių ir teisėtų interesų;
 - 24.2. suteikti informaciją ir konsultacijas Gyventojams su apgyvendinimu ir gyvenimu bendrabutyje susijusiais klausimais.

VI. MOKESČIAI

25. Gyventojas, LSU ir Sutartyje nustatyta tvarka, privalo mokėti šiuos mokesčius:

25.1. išankstinę įmoką (užstatą) per 5 (penkias) darbo dienas nuo patvirtinimo sistemoje dėl gyvenamosios vietos suteikimo bendrabutyje dienos, bet ne vėliau kaip iki faktinio apsigyvenimo bendrabutyje. Išankstinė įmoka (užstatas) Gyventojui grąžinama išsikėlus iš bendrabučio ir nutraukus Sutartį per 14 (keturiolika) darbo dienų nuo per sistemą pateikto prašymo išankstinei įmokai (užstatui) grąžinti patvirtinimo. Jeigu Gyventojas yra visiškai atsiskaitęs už bendrabutį ir neturi kitų įsipareigojimų LSU.

25.2. mokesčių už apgyvendinimą bendrabutyje, netesybų mokesčius;

25.3. kitus LSU nustatytus mokesčius.

26. Mokestis už apgyvendinimą bendrabutyje turi būti sumokėtas ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 5 dienos, o apsigyvenus bendrabutyje po mėnesio 5 dienos mėnesio mokestį už apgyvendinimą bendrabutyje sumokėti iki einamojo mėnesio paskutinės kalendorinės dienos.

27. Žala turi būti atlyginta per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo pranešimo apie žalos padarymą.

28. Laiku nesumokėjus mokesčio už apgyvendinimą bendrabutyje ar kitų mokesčių gyventojui nutraukiamas interneto ar skalbyklos paslaugų teikimas, skiriama drausminanti priemonė.

29. Įsiskolinimas už apgyvendinimą bendrabutyje, žalos atlyginimą, netesybas, turi būti sumokėtas per 5 (penkias) darbo dienas nuo gauto įspėjimo-pranešimo dėl skolos.

30. Gyventojas iš anksto gali sumokėti ir už ilgesnį laikotarpį.

VII. ATSAKOMYBĖ UŽ TAISYKLIŲ PAŽEIDIMUS

31. Už Tvarkos taisyklių pažeidimus bendrabučio gyventojams gali būti skiriamos šios drausminės nuobaudos: įspėjimas, papeikimas, teisės gyventi bendrabutyje atėmimas. Įspėjimus ir papeikimus gyventojams skiria bendrabučio administratorius, Gyventoją iš bendrabučio, šalina komisija, sudaryta iš Infrastruktūros skyriaus vadovo, bendrabučio administratoriaus ir bendrabučio tarybos pirmininko. Kiekvienas įspėjimas ir papeikimas, priklausomai nuo pažeidimo sunkumo bei pasekmių, įvertinamas konkrečiu svertiniu koeficientu. Jei per vienerius metus bendrabučio gyventojui už padarytus pažeidimus skirtų svertinių koeficientų suma siekia vieną balą ir daugiau, bendrabučio administratorius siūlo gyventoją šalinti iš bendrabučio. Pažeidimų svertiniai koeficientai pateikiami Tvarkos taisyklių priede. Už Tvarkos taisyklių pažeidimus bendrabučio gyventojams, be drausminių nuobaudų skyrimo, gali būti taikoma ir administracinė atsakomybė.

32. Apie Gyventojui paskirtas drausminančias priemones informuojamas fakulteto, kuriame studijuoja Gyventojas, dekanas.

33. Gyventoją šalinant iš bendrabučio, Gyventojas privalo atlaisvinti kambarį per 7 (septynias) kalendorines dienas. Iš bendrabučio pašalintas Gyventojas į bendrabučius neįleidžiamas. Ši nuostata netaikoma, jeigu iš bendrabučio, dėl mokesčio už apgyvendinimą bendrabutyje nemokėjimą, pašalintas Gyventojas lankymosi bendrabutyje metu jau yra likvidavęs skolą.

34. Remiantis bendrabučio darbuotojų teikimu, svečiui, šiurkščiai pažeidusiam Taisyklės, bendrabučio administratoriaus sprendimu uždraudžiama lankytis ir apsigyventi LSU bendrabučiuose.

35. Pastabos, įspėjimai ir šalinimas iš bendrabučio skiriami per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pranešimo apie įvykdytą Taisyklių pažeidimą. Pastabos, įspėjimai ir šalinimas iš bendrabučio registruojami, bendrabučio administratorius informuoja Gyventoją apie paskirtą drausminančią priemonę, esant galimybei, supažindina pasirašytinai. Gyventojas, nesutinkantis su tokiu sprendimu, turi teisę raštu kreiptis į Infrastruktūros skyriaus vadovą.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

36. Taisyklės tvirtinamos, keičiamos, papildomos arba pripažįstamos netekusiomis galios LSU rektoriaus įsakymu.

37. Taisyklės skelbiamos viešai LSU tinklalapyje ir bendrabučio skelbimo lentoje.

38. Taisyklės parengtos lietuvių ir anglų kalbomis.

TAISYKLIŲ PAŽEIDIMŲ SVERTINIAI KOEFICIENTAI

Eil. Nr.	Pažeidimas	Svertinis koeficientas
1.	Fizinis pasipriešinimas LSU darbuotojams	1,0
2.	Rūkymas bendrojo naudojimo virtuvėse, kuriose įrengtos dujinės viryklės	0,75
3.	Rūkymas bendrojo naudojimo patalpose, įskaitant virtuves, kuriose įrengtos elektrinės viryklės, gyvenamosiose patalpose, nuorūkų mėtymas	0,5
4.	Triukšmo kėlimas bendrabučiuose nustatytu ramybės laiku, alkoholio vartojimas bendrabučio patalpose	0,5
5.	Turtinės žalos, viršijančios 145 Eur, padarymas LSU valdomam bendrabučiuose esančiam turtui, įrangai arba bendrabučio pastatui	1,0
6.	Iki 145 Eur dydžio žalos padarymas LSU valdomam bendrabučiuose esančiam turtui, įrangai arba bendrabučio pastatui	0,5
7.	Gyventojų pažymėjimo (kortelės) arba asmens tapatybę identifikuojančio dokumento nepateikimas LSU darbuotojams, teisėtų bendrabučio darbuotojų nurodymų nevykdymas	0,5
8.	Tyčinis GAS pavojaus mygtuko paspaudimas, priešgaisrinės sistemos įrenginių sugadinimas, panaudojimas ne pagal paskirtį, be priežasties	0,75
9.	Neteisėtas svečių įsivedimas į bendrabutį	0,5
10.	Dalyvavimas muštynėse, gyventojų ar bendrabučio lankytojų turto vagystė	1,0
11.	Narkotinių ar psichotropinių medžiagų, alkoholio laikymas, vartojimas ar prekyba bendrabutyje	1,0
12.	Gyvūnų laikymas bendrabučio patalpose	0,25
13.	Vengimas atvykti į administraciją pagal bendrabučio administratoriaus nurodymą	0,25
14.	Daiktų, šiukšlių mėtymas pro bendrabučių langus ir balkonus	0,5
15.	Šiukšlinimas bendrojo naudojimo patalpose ir teritorijoje	0,25
16.	Nelegalios komercinės ir kitos veiklos vykdymas vidiniame bendrabučių ir interneto tinkle	0,5
17.	Prekyba alkoholiu ar cigaretėmis bendrabučių patalpose	1,0
18.	Prekyba bendrabučių patalpose, išskyrus cigaretes ir alkoholį	0,5
19.	Automobilių statymas ne automobiliams laikyti skirtose vietose	0,25
20.	Kiti Tvarkos taisyklėse numatyti pažeidimai	0,25